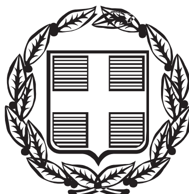




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 981**

29 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3472 (1)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 2,00 στρεμμάτων στη θέση «Μαύρο Πλάι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Άνω Βλασίας του Δήμου Καλαβρύτων, Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθ. 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/1998) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 3208/2003.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.
6. Την αριθμ. 2233/30.9.2003 πρόταση του Δασαρχείου Καλαβρύτων «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας», εμβαδού 2,00 στρεμμάτων στη θέση «Μαύρο Πλάι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Άνω Βλασίας του Δήμου Καλαβρύτων, Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά η οποία έγινε στις 21.8.2004, την έκταση του δημόσιου δάσους από άτομα ελάτης και κέδρου, εμβαδού δύο χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων (2,00 στρέμ.), στη θέση «Μαύρο Πλάι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Άνω Βλασίας του Δήμου Καλαβρύτων, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος ελάτης.
Νότια: Με δημόσιο δάσος ελάτης.
Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος ελάτης.
Δυτικά: Με δημόσιο δάσος ελάτης.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στον Δήμο Καλαβρύτων και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Άνω Βλασίας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/1955.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Οκτωβρίου 2004

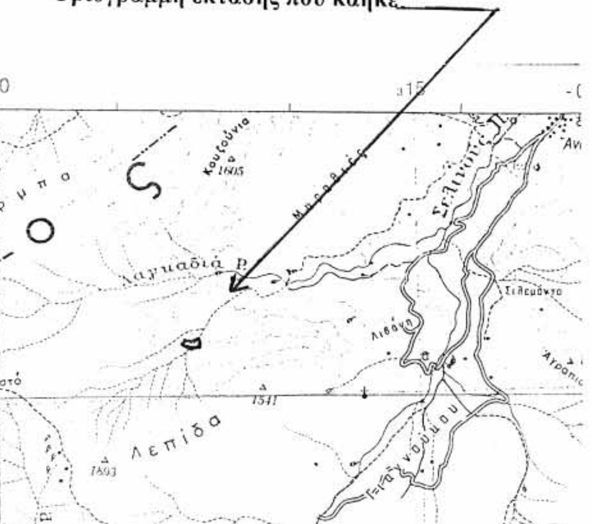
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
Η Διευθύντρια Διοικήσεως
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Κλίμακα 1: 50.000

Περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος ΑΝΩ ΒΛΑΣΙΑΣ του Δήμου Καλαβρύτων

Οριογραμμή έκτασης που κάηκε



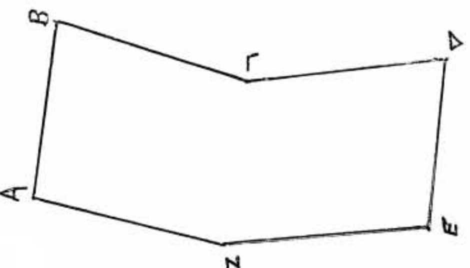
Β ↑

Ανήκει στην με αριθ......3472/2004...... απόφαση Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

Τ Ο Π Ο Γ Ρ Α Φ Ι Κ Ο Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α

Δημόσιου δάσους αποτελούμενου από άτομα Ελάτης και Κέδρα, εμβαδού 2,00 στρεμμάτων και με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ, που κάηκε στις 21-08-2004 στη θέση «Μαύρο Πλάι» περιφέρειας δ.δ. Άνω Βλασίας Του Δήμου Καλαβρύτων

Κλίμακα 1: 1000.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70%

Καλάβρυτα 28 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Συντάκτης

Βασίλειος Σφυρής

Δασοπόνος με Α βαθμό



Ε.Γ.Γ.

Ο Δασάρχης

Παναγιώτης Ζαχαρόπουλος

Δασολόγος



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ε.Γ.Γ.Π.Δ.Ε.

Πάτρα 7-10- 200.4

Ο Γενικός Δ/ντης Περιφέρειας

υ.α.α

ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Δ/ντρια Διοίκησης

Αριθ. 29/29734/ΠΣΚ/959 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. Γ Π20 του Δήμου Εύοσμου Νομού Θεσσαλονίκης που περικλείεται από τις οδούς 3ης Σεπτεμβρίου, Καζαντζάκη, Ελευθερίας και Ολυμπιάδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄) όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ» (ΦΕΚ 197 Α΄).

3. Το Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21Α΄) και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών.

4. Την αριθ. 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β΄/11.4.1995) όπως ισχύει.

5. Την αριθ. 10/6943/13.3.2003 απόφαση Νομάρχη θεσσαλονίκης «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με "ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ" από τον βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

6. Την με αριθμό 991/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Εύοσμου.

7. Την με αριθμό 134 (συνεδρία 18η της 28.9.2004) Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος μετά την από 27.9.2004 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α΄) και την διαπίστωση ότι η υπό έγκριση ρύθμιση δεν περιλαμβάνει διατάξεις κανονιστικού χαρακτήρα συνεπαγόμενες δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του Δήμου Εύοσμου.

9. Την διαπίστωση ότι οι εγκρινόμενες ρυθμίσεις τηρούν τις προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2002 όπως ισχύει, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Εύοσμου Νομού Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. Γ Π 20 της Πολεοδομικής Ενότητας 12 όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την παρούσα, με:

α) μετατόπιση της θέσης του Ιερού Ναού στο ανατολικό τμήμα του χώρου Γ Π20,

β) μικρή αύξηση της επιφάνειας του Ι. Ναού και μετασχηματισμό του περιγράμματος της θέσης του όπως σημειώνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Γ΄ Δ Δ΄ Ε Ε΄ Ζ Η Θ Θ΄ Ι Ι΄ Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Υ΄ Φ Φ΄ Χ Χ΄ Ψ Ψ΄ Ω Ω΄ Α και ταυτόχρονη πρόβλεψη ημιυπαίθριου εξωνάρθηκα όπως σημειώνεται με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 -1,

γ) για τους όρους και περιορισμούς δόμησης ισχύει η αριθ. αριθ. 4713/11.12.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κ.Μ. (ΦΕΚ 942 Δ΄).

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 13 Οκτωβρίου 2004

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΡΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ.Π20

Φ=40°45'
Λ=-0°45'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Γ Π10
Ο.Τ. Γ.36Α
Ο.Τ. Γ.36
Ο.Τ. Γ.36Β
ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
Ο.Τ. Γ.36Γ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Γ Π20α ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Γ Π20
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΘΕΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ
ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑΔΟΣ
Ο.Τ. Γ.28Δ
ΟΔΟΣ 3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ
Ο.Τ. Γ.38
Ο.Τ. Γ.34
ΟΔΟΣ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ
Ο.Τ. Γ.37Α
ΟΔΟΣ ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ
πολυκατοικία 6/Π
πολυκατοικία 5/Π
πολ/κία 4/Π
2/Κ

Δίγματα Ρυμοτομίας
1. Το από 30-9-91 Π.Δ (ΦΕΚ 749Δ)
2. Η αριθ. 4713/11.12.00 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρ. Κ.Μ. (ΦΕΚ 942Δ')

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1) Εκκλησιαστική Επιτροπή του Ι. Ν. Αγίων Κυρίλλου και Μεθοδίου
2) Δοκτόρης Αθανάσιος
Μωυσιάδου Ευανθία
Γράβαλης Ιωάννης (διαχειριστής οικοδομής)
3) Μπασγιουράκης Ιωάννης
Μπασγιουράκης Γεώργιος
Μπασγιουράκης Στυλιανός (διαχειριστής)
4) Αργυρόπουλος Δημήτριος
5) Γεωργιάδου Δέσποινα
6) Δοκτόρης Αθανάσιος
Μωυσιάδου Ευανθία
7) Πάλλας Πέτρος
Πάλλας Χαράλαμπος
8) Παπάζογλου Ασημίνα
Παράτσιος Δημήτριος (διαχειριστής οικοδομής)
9) Ασλανίδου Ελένη
Δαδαλάς Μιχαήλ
10) Τσομπανίδης Νικόλαος
Τσομπανίδης Θεόδωρος
Παπαδοπούλου Στυλιανή

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ
Συνοδεύει την 29734/ΠΣΚ/1959/13.10.04 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στο ΟΤ ΓΠ-20 του Δήμου Ευόσμου Νομού Θεσσαλονίκης που περικλείεται από τις οδούς 3ης Σεπτεμβρίου, Καζαντζάκη, Ελευθερίας και Ολυμπιάδος»
Θεσσαλονίκη 13-10-2004

ΕΥΟΣΜΟΣ 16-7-2004
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΣΟΡΑΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΥΟΣΜΟΣ 16-7-2004
Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 991/2003 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΕΥΟΣΜΟΣ 23-7-2004
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 71 %

Αριθ. 10604/1328 (3)

Διόρθωση σφάλματος στην αρ. 9428/15.9.1993 (ΦΕΚ 1194 Δ΄/27.9.1993) απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος « περί σχεδίων πόλης κ.λπ.».
2. Την 1/61 εγκύκλιο ΥΠΕΧΩΔΕ.
3. Την 1767/1312/13.5.1980 Απόφαση Νομάρχη Εύβοιας για την έγκριση μελέτη εφαρμογής του σχεδίου πόλης Βασιλικού.
4. Την 9428/15.9.1993 (Φ.Ε.Κ. 1194Δ΄/27.9.1993) Απόφαση Νομάρχη Εύβοιας για την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης σχεδίου πόλης Βασιλικού.
5. Το 13178/17.12.2002 έγγραφο του Δήμου Ληλαντίων προς την υπηρεσία μας (Α.Π. 11564/27.12.2002).
6. Την 1864/250/10.9.2004 εισήγηση Δ/νσης ΧΟΠ προς ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας).
7. Την 2/11/22.9.2004 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ.
8. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002.
9. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και των πιστώσεων του Δήμου Ληλαντίων, αποφασίζουμε:

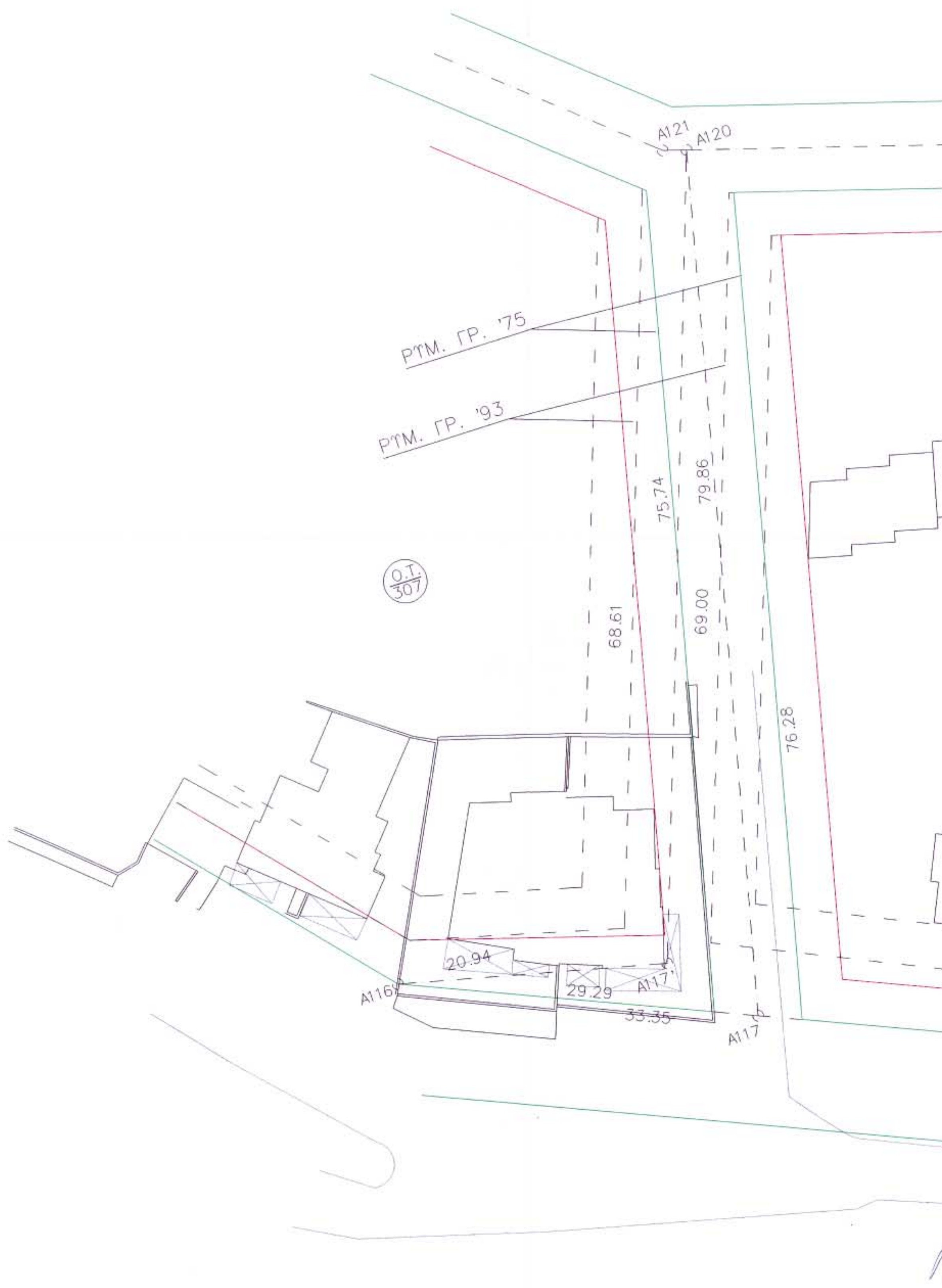
Την διόρθωση σφάλματος του σχεδίου πόλης Βασιλικού στα Ο.Τ. 307 και 308, όπως ακριβώς φαίνεται στο τοπογραφικό Διάγραμμα κλιμ. 1:200 που θεωρείται από τον Δ/ντη ΧΟΠ.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

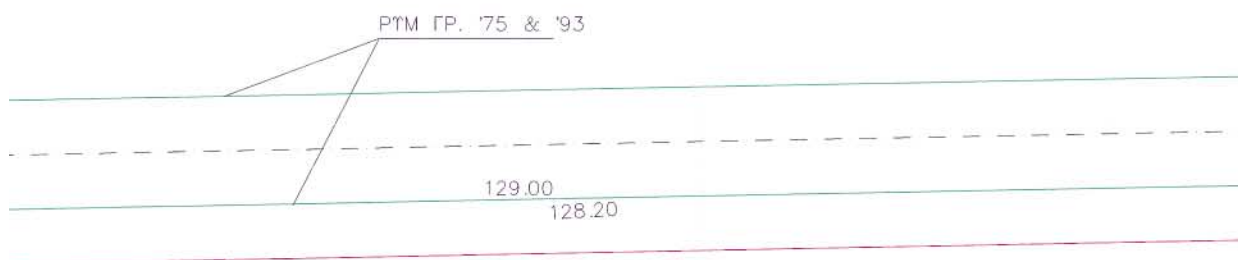
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

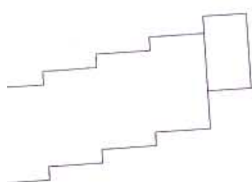
Χαλκίδα, 14 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

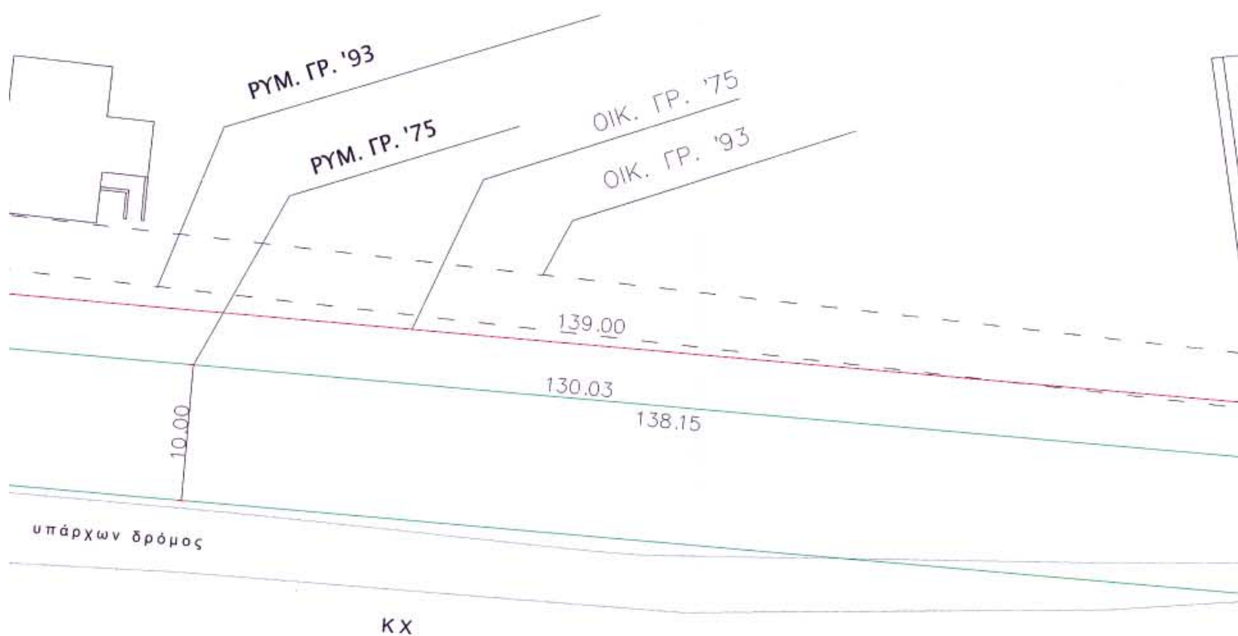


Α121
Α120
ΡΥΜ. ΓΡ. '75
ΡΥΜ. ΓΡ. '93
75.74
79.86
Ο.Τ. 307
68.61
69.00
76.28
20.94
Α116
29.29
Α117'
33.35
Α117


ΡΥΜ ΓΡ. '75 & '93
129.00
128.20



Ο.Τ. 308


ΡΥΜ. ΓΡ. '93
ΡΥΜ. ΓΡ. '75
ΟΙΚ. ΓΡ. '75
ΟΙΚ. ΓΡ. '93
139.00
130.03
138.15
10.00
υπάρχων δρόμος
ΚΧ



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το σημ. Α117' τίθεται με τις συντ/νες που δίνονται από την σχετική μελέτη εφαρμογής που εγκρίθηκε με την 1767//1312/13-5-1980 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας.
Χ: 18421.45 Ψ: 17853.87
Η εφαρμογή του σημ. με αυτές τις συντ/νες δεν ικανοποιεί τις αποστάσεις από τα άλλα σημ. αξονοδ/σεων Α118, Α120 και Α116 και δεν λαμβάνεται υπ' όψη για την εφαρμογή του σχεδίου.
Το σημ. Α117 προσδιορίζεται από τα σημ. Α118 και Α120 βάσει των μηκών αξονοδ/σεων 138.15 και 79.86 μ. αντίστοιχα με προκύπτουσες συντ/νες
Χ: 18427.95 Ψ: 17846.70

2. Οι ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές των ΟΤ 308 και 307 τίθενται όπως προσδιορίζονται από τις αντίστοιχες αξονοδκιασταυρώσεις και τα μήκη πλευρών βάσει των στοιχείων της μελέτης εφαρμογής με την παραπάνω απόφαση Νομάρχη.

3. Κατά την αναθεώρηση του σχεδίου που εγκρίθηκε με την 9428/15-9-1993 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 1194/Δ/27-9-93) οι ρυμοτομικές γραμμές του ΟΤ 308 και η ανατολική του ΟΤ 307 προσδιορίζονται βάσει μηκών πλευρών που εκτιμούνται γραφικά στην αντίστοιχη πινακίδα του σχεδίου, όπως αναγράφονται στο δίπλα διάγραμμα.

α. γίνεται η παραδοχή ότι η απέναντι ρυμοτομική γραμμή, βόρεια των ΟΤ 307, 308 και ανατολικά του ΟΤ 308, που προσδιορίζεται με τα παραπάνω στοιχεία εφαρμογής του '80, πρέπει να παραμείνει σταθερή κατά θέση και διεύθυνση, αφού ορίζει την εκτός σχεδίου περιοχή.

β. έμμεσα προσδιοριζόμενες ρυμοτομικές γραμμές, όπως η ανατολική και νοτιοανατολική στο ΟΤ 307 επαληθεύονται με ικανοποιητική ακρίβεια ως προς τα μήκη των πλευρών τους σε σχέση με την πινακίδα του σχεδίου.



ΕΡΓΟ: ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 308 Δ.Δ. ΛΕΥΚΑΝΤΙ ΔΗΜΟΥ ΛΗΛΑΝΤΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΚΟΡΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ:

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ: ☐

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ: ☐

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΡΩΝΗΣ Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ